

*Ministero della Cultura*DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI
E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE*Lettera inviata solo tramite PEC/PEO
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c.1-bis della L. n. 98/2013*Al sig. Sindaco Comune di Catanzaro
ufficio.protocollo@certificata.comune.catanzaro.it
sett.grandiopere@certificata.comune.catanzaro.it
sett.ediliziaprivataesue@certificata.comune.catanzaro.it
uff.gabinettosindaco@certificata.comune.catanzaro.it
*pianificazioneterritoriale@certificata.comune.catanzaro.it**E.p.c.*Sede Staccata SABAP di Catanzaro
sabap-cz-kr.catanzaro@cultura.gov.it

OGGETTO: Comune di CATANZARO – Piano del Colore e arredo urbano della Città di Catanzaro. Prescrizioni aggiuntive. Comunicazioni.

Con riferimento a quanto indicato in oggetto, questa Soprintendenza, per quanto di competenza:

VISTO i propri atti d'Ufficio;

RICHIAMATA la Soprintendenziale prot. n. 7284/P del 20.06.2019 di parere favorevole di massima, con prescrizioni, riferita al piano di colore di che trattasi limitatamente all'asse viario denominato Corso Mazzini ricadente in Z.T.O "A – Centro Storico" e all'asse viario denominato "Lungomare" in Catanzaro Lido, di cui al vigente strumento urbanistico del Comune di Catanzaro;

PRESO ATTO di segnalazioni pervenute per le vie brevi e puntualmente verificate da funzionari tecnici di questo Ufficio circa alcune discrasie e forzature di quanto posto in essere con il Piano di Colore in argomento anche al di fuori degli ambiti urbani sopra richiamati (*Corso Mazzini e Lungomare*);

VISTO il D.Lgs. n. 42/2004, in particolare gli artt. 3, 6, 10, 11, 12, 50 e 154;

VISTA la legge 241/90;

VISTA la delibera del Consiglio Regionale n. 134 del 01.08.2016, di approvazione del QTRP, in particolare l'art. 17 del Tomo IV – Disposizioni normative, da correlazionare con l'art. 48 della Legge Regionale n. 19/202;

RICHIAMATE le indicazioni fornite dalla Regione Calabria con D.G.R. n. 44/2001 di approvazione di un "Elenco dei Centri Storici calabresi, degli insediamenti storici minori suscettibili di tutela e di valorizzazione", tra cui figura anche il Comune di Catanzaro;

RICHIAMATO il D.G.R. n. 166/2012 avente per oggetto: "disciplinare finalizzato al recupero, conservazione e messa in sicurezza del patrimonio storico costruito";

RICHIAMATO l'art. 75 delle N.T.A. del vigente strumento urbanistico del Comune di Catanzaro avente per oggetto "elenchi di immobili particolari";

RITENUTO di dover integrare le prescrizioni a suo tempo impartite con la richiamata Soprintendenziale prot. 7284/P del 20.06.2019 al fine di eliminare eventuali discrasie attraverso l'uso improprio di cromie non confacenti al decoro urbano e con il contesto degli ambiti storici/storicizzati siti sull'intero territorio del Comune di Catanzaro;

CONSIDERATO che il Comune di Catanzaro, a tutt'oggi non ha adottato alcun Piano Attuativo denominato "Piano del Centro Storico" ovvero abbia inserito analoga strumentazione urbanistica ovvero adottato alcun "Regolamento del Centro Storico" con norme minime di salvaguardia del patrimonio storico costruito, in ottemperanza ai dettami del richiamato art. 17 Tomo IV-Disposizioni Normative del sopra citato QTRP e, comunque, qualora nel contempo adottati, non riscontrati agli atti di questo Ufficio per i prescritti pareri legati ai profili dei settori di competenza di questa Soprintendenza;

IL SOPRINTENDENTE

per quanto sopra motivatamente precede, fatto salvo il diritto di Terzi e di altre Enti e/o Amministrazioni, comunica che in aggiunta a quanto posto in essere con la Soprintendenziale prot. n. 7284/P del 20.06.2019 soprarichiamata che in questa sede si intende confermata, per quanto di competenza, prescrive:



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CATANZARO E CROTONE

Temporaneamente domiciliata in: Piazza Valdesi, 13 – 87100 Cosenza; Tel. 0984.75905-6-7

PEC: *sabap-cz-kr@pec.cultura.gov.it*PEO: *sabap-cz-kr@cultura.gov.it*

1) Per gli edifici elencati nell'art. 75 di cui alle N.T.A. del vigente strumento urbanistico del Comune di Catanzaro, per quanto concerne le relative cromie e/o modifiche sui prospetti esterni e/o parti comuni degli elementi stilisticamente definiti riconducibili alle disposizioni di cui all'art. 50 del citato D. Lgs. n. 42/2004 e realizzati ante 1945, dovranno ottenere il preventivo parere di questa Soprintendenza;

2) Per gli edifici non contemplati nell'art. 75 delle sopra richiamate N.T.A. del vigente strumento urbanistico del Comune di Catanzaro ma ricadenti nella Z.T.O. "A - Centro Storico" e relative sotto declinazioni (A1, A2, etc.), le cromie, per gli edifici realizzati ante 1945, dovranno essere congiuntamente concordate *in situ* con funzionari tecnici di questa Soprintendenza, previo predisposizione di idonee campionature sul posto dando alle stesse, se del caso, formulazione scritta.

Con l'occasione, si rammenta che questa Soprintendenza, per quanto concerne il Piano di Colore di che trattasi, è ancora in attesa di una proposta che tenga in considerazione, oltre che gli altri ambiti urbani non contemplati dal Piano del Colore indicato in oggetto, anche le altre Zone Territoriali Omogene individuate dal vigente strumento urbanistico cui al D.M. 1444/1968, così per come già evidenziato all'ultimo capoverso della citata Soprintendenza n. 7284/P del 20.06.2019.

Si rimane in attesa di cortese riscontro in segno di assicurazioni e adempimento da parte degli uffici segnati in indirizzo.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Francesco Vonella



IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Stefania ARGENTI)

Firmato digitalmente da

STEFANIA ARGENTI

CN = ARGENTI
STEFANIA
O = Ministero
della cultura
C = IT

