



## COMUNE DI MONGIANA

PROVINCIA DI VIBO VALENTIA  
 Corso Vittorio Emanuele III – 89823 MONGIANA (VV)  
 Tel: 0963.311087  
 PEC: comune.mongiana@asmepec.it  
 email: ufficio.protocollo@comune.mongiana.vv.it

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

Mail: ufficio.tecnico@comune.mongiana.vv.it  
 Pec: ufficiotecnico.comunemongiana@asmepec.it

### AVVISO ESPLORATIVO

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PER LA REDAZIONE DEL REGOLAMENTO OPERATIVO, DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC), DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS), DEL REGOLAMENTO EDILIZIO ED URBANISTICO (REU) E DEL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA**

**PREMESSO** che il Comune di Mongiana è dotato di un piano di fabbricazione approvato il 09.01.1987 e di un Piano di Recupero approvato in data 17.09.1991;

**Che** con delibera di Consiglio n. 20 del 30.12.2017 l’Ente, nelle more della redazione del PSC aderiva alla procedura semplificata di cui all’art. 27 ter della Legge Urbanistica Regionale n. 19/2022;

Questa Amministrazione intende espletare, un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, al fine di conoscere la platea dei potenziali concorrenti all’affidamento dell’incarico professionale di redazione del Piano Strutturale Comunale da affidare ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. a) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

#### STAZIONE APPALTANTE

Comune di Mongiana, con sede in corso Vittorio Emanuele III – 89823 Mongiana (VV) tel: 0963311087– pec: [ufficiotecnico.comunemongiana@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.comunemongiana@asmepec.it) – sito internet: <http://www.comune.mongiana.vv.it>;

#### CARATTERISTICHE DELL’APPALTO

*Oggetto: Affidamento incarico redazione R.O. ai sensi dell’Art. 27 ter della Legge Regionale Urbanistica 19/2022 e del Piano Strutturale Comunale*

**Luogo di esecuzione:** Comune di Mongiana (VV)

**Forma dell’appalto:** Servizi di Ingegneria

**Breve descrizione dell’incarico:** l’incarico oggetto della presente manifestazione di interesse prevede:

- Nelle more della redazione del Piano strutturale Comunale, assistenza al Rup per la REDAZIONE DEL R.O. ai sensi dell’art 27 ter della legge Urbanistica regionale n. 19/2002;
- REDAZIONE PIANO STRUTTURALE COMUNALE;
- VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)
- REGOLAMENTO EDILIZIO ED URBANISTICO (REU)
- PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

#### CORRISPETTIVO

Il corrispettivo posto a base di gara del presente incarico è stimato in € **23.406,85** oltre iva.

L’importo comprende qualsiasi tipo di spesa prevista ed imprevedibile a cui i professionisti dovranno far fronte;

#### PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE MODALITA’

Alla presente manifestazione d’interesse potranno partecipare raggruppamenti temporanei di professionisti comprendenti tutte le figure necessarie per il corretto svolgimento dell’incarico:

Non verranno considerate le manifestazioni trasmesse dal professionista singolo o di raggruppamenti carenti di tutte le figure necessarie;

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte sul modulo predisposto (Allegato A), in lingua italiana, ed essere corredate dei seguenti allegati:

- curriculum vitae di tutti i professionisti coinvolti nel gruppo di lavoro. (si chiede di dare particolare risalto ad incarichi simili in comuni avente lo stesso bacino di utenze);
- dichiarazione art. 80 D.Lgs. 50/2016 di tutti i professionisti

### **TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

La manifestazione di interesse ed i relativi allegati dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 30.09.2022 esclusivamente via P.E.C. all'indirizzo [ufficiotecnico.comunemongiana@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.comunemongiana@asmepec.it);

La Pec deve riportare quale oggetto **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA REDAZIONE DEL R.O. DEL (PSC), DELLA (VAS), DEL (REU) E DEL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA**

La documentazione dovrà essere firmata digitalmente da uno dei professionisti. Non saranno prese in considerazione le candidature pervenute oltre il termine indicato.

Parimenti non sortiranno effetti e saranno, quindi, considerate come non prodotte le candidature non corredate dalla documentazione richiesta.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE MODALITA' DI SCELTA DEI CONTRAENTI**

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di affidamento diretto, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La selezione delle candidature avverrà sulla base dei criteri sotto enunciati a cura del responsabile del procedimento: - qualora il numero delle candidature pervenute sia superiore a 5, si provvederà a selezionare e quindi ad inviate alla procedura di affidamento fino a un massimo 5 raggruppamenti di Professionisti con curricula attestanti espletamento di servizi simili se non migliori al presente incarico;

Qualora il numero delle candidature pervenute sia inferiore a 5, in fase di invito a presentare offerta economica saranno invitati professionisti aventi curricula affini alla presente procedura ricadenti nell'elenco approvato con determina n. 02/2022;

### **PROCEDURE PER I SUCCESSIVI AFFIDAMENTI**

L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura negoziata, di cui all'art. 63 del Codice, mediante utilizzo del criterio del minor prezzo;

La procedura verrà espletata ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 in modalità telematica mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://mongiana.tuttogare.it/>.

Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, è necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida, del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa,

raggiungibile all'indirizzo <https://mongiana.tuttogare.it/> seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata;

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso non è da intendersi come indizione di alcuna procedura di gara, in quanto le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati agli affidamenti di incarico sopra riportati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento informativo finalizzato alla raccolta di manifestazioni d'interesse per cui non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte e non comporta diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate.

Conseguentemente al presente avviso, non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il presente avviso non impegna in alcun modo l'Amministrazione che si riserva la facoltà di procedere o meno all'indizione delle singole procedure di affidamento.

Tutte le ulteriori informazioni amministrative ed eventuali quesiti potranno essere richieste all'UFFICIO TECNICO – Responsabile del Procedimento Geom. Antonio Montagnese tel 0963 311087 int. 5 – email [ufficio.tecnico@comune.mongian.vv.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.mongian.vv.it).

**PUBBLICAZIONE AVVISO** Il presente avviso e i relativi allegati sono pubblicati integralmente sul Profilo di committente: <http://www.comune.mongiana.vv.it/> ed all'Albo Pretorio.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del regolamento UE 2016/679, si informa che si procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione della manifestazione di interesse per le finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto. Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dal regolamento.

**IL RUP**  
Geom. Montagnese Antonio  
*Firmata digitalmente*