

Montepaone, 22/01/2018

Preg.mo Signore  
Macrì Arch. Giuseppe  
Presidente Ordine Dottori Architetti  
Provincia di Catanzaro

Prot. n. 111/18

Oggetto: Proposta Convenzione

Egregio Presidente,

ci pregiamo sottoporre alla Sua cortese attenzione la proposta di Convenzione che ci farebbe piacere poter sottoscrivere con l'Ordine professionale da Lei presieduto, al fine di poter sviluppare al massimo le possibili sinergie con i Suoi Iscritti.

La stessa si concentra su diverse possibili soluzioni: dal semplice **conto corrente** a forme di **investimento** semplici e complesse oltre che, naturalmente, a forme di **finanziamento** **specificamente pensate** per il Suo importante Ordine professionale.


Nella speranza che la proposta possa incontrare la Sua condivisione e l'apprezzamento dei Suoi Iscritti, restiamo in attesa di poterLa incontrare anche al fine di integrare la proposta con i Suoi preziosi suggerimenti e, con l'occasione, ci pregiamo porgerLe distinti saluti.

 ORDINE ARCHITETTI P.R.C.  
PROVINCIA DI CATANZARO

22 GEN 2018

PROTOCOLLO N. 50

Il Direttore  
(Antonio Dodaro)



Hai già scaricato l'APP della tua Bcc? Fallo subito! E' gratis, facile da usare e sei subito in Bcc!



Filiali  
Montepaone Lido (CZ)  
Via Padre Pio, 27  
Tel. 0967/576941-2 - fax 0967/576221  
Squillace (CZ)  
Viale dei Fauci, 73  
Tel e Fax 0961/958801  
Soverato (CZ)  
Via Trento e Trieste 112-114  
Tel e Fax 0967 530193-520973



## 1) Conto Corrente ordinario e/o affidato

### Tasso debitore sulle aperture di credito in conto corrente:

Euribor 3 mesi/365 + 4,00 punti con un minimo del 4%;

### Tasso sulle Giacenze:

La Bcc riserva agli iscritti all'Ordine un tasso avere sulle giacenze pari all' Euribor 3 mesi/365 + 0,25 punti con un minimo di 0,05% ed un massimo dello 0,80% (da determinare sulla base delle giacenze);

### Commissioni applicate sul fido accordato:

0,125% trimestrale

### Spese tenuta conto:

€ 8,00 mensili con **Operazioni gratuite Illimitate**

### Spese per bonifici

Utilizzando il servizio Home Banking il costo dei bonifici è pari a € 0,50 senza limitazioni di importo.

### Spese postali

€ 3,00 trimestrali eliminabili con il servizio di posta elettronica tramite la procedura home banking.

### Servizio Home Banking

€ 3,50 mensili.

Il servizio Home Banking consente di effettuare comodamente dal proprio Studio e/o da ogni postazione internet, le più comuni operazioni bancarie quali bonifici, pagamento bollettini, pagamento Mav e Rav, pagamento F24, ricariche telefoniche e ricariche carte ricaricabili. Inoltre è possibile usufruire del servizio di "Fatturazione Elettronica".

### Carta Bancomat

Costo annuale € 10,00, **gratuita per il primo anno.**

La carta Bancomat Bcc consente il prelievo senza alcun costo presso tutti gli sportelli del circuito Bcc. **Valida anche per l'estero** dove è possibile effettuare, tramite i circuiti Cirrus e Maestro, operazioni di prelievo e di pagamento.

### Carta di credito

€ 40,00 all'anno, **gratuita per il primo.**

### Rilascio carnet assegni

Gratuito

Hai già scaricato l'APP della tua Bcc? Fallo subito! E' gratis, facile da usare e sei subito in Bcc!



Filliall  
Montepaone Lido (CZ)  
Via Padre Pio, 27  
Tel. 0967/576941-2 - fax 0967/576221  
Squillace (CZ)  
Viale dei Feaci, 73  
Tel e Fax 0961/958801  
Soverato (CZ)  
Via Trento e Trieste 112-114  
Tel e Fax 0967 530193-520973



## Commissioni pos

Ai professionisti associati all'Ordine, la Bcc applica le seguenti condizioni per il servizio Pos:

- Spese installazione € 45,00
- Canone mensile € 8,40 + Iva per il modello base;
- commissione su transato Bancomat 0,80%
- commissioni su transato carte di credito circuito Visa/Bankamericard 1,30%;
- commissioni su transato carte di credito circuito Diners 1,85%
- commissioni su transato carte di credito circuito American Express 3,50%.

Le spese di installazione ed il canone mensile sono fatturati direttamente all' esercente.

## Servizio Cassa Continua e Cassa self

Servizio gratuito e fruibile a qualunque ora della giornata con possibilità di versamenti assegni e contante



Hai già scaricato l'APP della tua Bcc? Fallo subito! E' gratis, facile da usare e sei subito in Bcc!



**Filiali**  
**Montepaone Lido (CZ)**  
Via Padre Pio, 27  
Tel. 0967/576941-2 - fax 0967/576221  
**Squillace (CZ)**  
Viale dei Feaci, 73  
Tel e Fax 0961/958801  
**Soverato (CZ)**  
Via Trento e Trieste 112-114  
Tel e Fax 0967 530193-520973



## 2) Affidamenti e Finanziamenti

- **Aperture di credito in cc** (attivabile a richiesta e previa istruttoria)

Erogabili con sostituzione simultanea delle linee di credito in essere presso altre banche

- **Bcc Ripresa facile:**

Finanziamento riservato alle piccole e medie imprese per un importo massimo di € 30.000,00 ed una durata complessiva fino a 7 anni. Tasso Euribor + 4,75%, con un minimo del 4,75%, fisso senza ipoteche.

- **Prestiti personali**

Per la realizzazione dei propri progetti e per necessità familiari, la Bcc di Montepaone offre finanziamenti personali per un importo massimo di € 25.000,00 ed una durata complessiva fino a 7 anni, Tasso Euribor + 5,00%, con un minimo del 5,00%, fisso senza ipoteche.



Hai già scaricato l'APP della tua Bcc? Fallo subito! E' gratis, facile da usare e sei subito in Bcc!



Filiali  
Montepaone Lido (CZ)  
Via Padre Pio, 27  
Tel. 0967/576941-2 - fax 0967/576221  
Squillace (CZ)  
Viale dei Feaci, 73  
Tel e Fax 0961/958801  
Soverato (CZ)  
Via Trento e Trieste 112-114  
Tel e Fax 0967 530193-520973



### 3) Mutui Fondiari dedicati ai Professionisti iscritti all'ordine dei Dottori Architetti

Il mutuo può essere concesso per l'acquisto, la ristrutturazione o la costruzione di unità immobiliari destinate a propria abitazione e/o studio.

Per finanziamenti finalizzati alla ristrutturazione o alla costruzione di immobili, la Banca è disponibile a concedere finanziamenti a stato avanzamento lavori (SAL).

L'importo finanziabile non potrà superare l'80% del valore di perizia dell'immobile oppure del costo di costruzione (comprensivo del costo di acquisto dell'area)

#### **Durata**

10, 15, 20 anni, oltre il periodo di preammortamento.

**Tassi (massimi, rivedibili in relazione alle singole richieste di finanziamento)**

- **Variabile (mutuo con periodicità di variazione semestrale)**

Durata	LTV 50 -70%		LTV < 50%	
	Spread %	Tasso di ingresso %	Spread %	Tasso di ingresso %
10	1,00	1,25	1,30	1,50
15	1,15	1,35	1,50	1,70
20	1,30	1,50	1,80	2,00

- **Periodico (mutuo con periodicità di variazione triennale)**

Durata	LTV 50 -70%		LTV < 50%	
	Spread %	Tasso di ingresso %	Spread %	Tasso di ingresso %
10	2,00	2,00	2,50	3,00
15	2,25	2,25	3,00	3,30
20	2,30	2,50	2,80	3,50

- **Tasso fisso**

Durata	LTV 50 -70%	LTV < 50%
	Tasso di ingresso %	Tasso di ingresso %
10	2,50	3,00
15	2,75	3,25
20	3,50	4,00

Hai già scaricato l'APP della tua Bcc? Fallo subito! E' gratis, facile da usare e sei subito in Bcc!



**Filiali**  
 Montepaone Lido (CZ)  
 Via Padre Pio, 27  
 Tel 0967/576941-2 - fax 0967/576221  
 Squillace (CZ)  
 Viale dei Feaci, 73  
 Tel e Fax 0961/958801  
 Soverato (CZ)  
 Via Trento e Trieste 112-114  
 Tel e Fax 0967 530193-520973

